

Operador Nacional
de Registro
Eletrônico de ImóveisMATRÍCULA
87021

FOLHA

1

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- APARTAMENTO designado pelo nº 704 localizado no 7º andar do EDIFÍCIO CAMPOS SALES, situado à Rua Senador Saraiva nº 618, neste município e comarca de Campinas, 2ª Circunscrição Imobiliária, contendo o referido apartamento: sala, dormitório, cozinha, banheiro completo, terraco de serviço e mais outro terraco, com área construída de 70.62m², correspondendo a esse apartamento a parte ideal de 8.77m², no terreno onde foi construído o referido edifício que mede: 13.98m de frente, igual medida nos fundos, por 26.686m de ambos os lados, com a área de 305.46m², confrontando com Emilio S. Vivarelli e Tabetis e Teodoro Oliva. PROPRIETÁRIO:- WILSON JOSE MORETTI, solteiro, maior, comerciante, brasileiro, residente nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO:- Livro 3-AO, fls. 051, transcrição nº 64.356, em data de 28/01/1974, deste cartório.- Campinas, 15 AGO 1996

Bel. Vitor Jose Favani
Escrivente

Prenotação nº 362.667 de 21/02/2019.

Av.01/87.021 - PENHORA - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000252908, encaminhado aos 20/02/2019, pelo Escrivão/Diretor Maria Carolina Moratori Perego, extraída do Processo da ação de Execução Fiscal nº 00031316120088260435 em trâmite perante a 1ª Vara de Pedreira/SP, figurando como exequente ANA ELIZABETH PIERI, inscrita no CPF sob nº 028.222.568-45, e como executado WILSON JOSE MORETTI, inscrito no CPF nº 262.003.688-72, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 222.116,09 (ficando incluso neste valor o imóvel da matrícula 16.171 do Registro de Imóveis de Pedreira/SP; e da matrícula 25.463 do Registro de Imóveis de Mogi Mirim/SP ficando nomeado como depositário WILSON JOSE MORETTI. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.

Selo digital nº 123851321YU000035893UD19X.

Campinas, 25 de fevereiro de 2019. O Oficial

Fraga Leandro de Figueiredo.

Rodrigo