



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
TÍTULAR: AMANDA LARISSA DE ARAÚJO NUNES
FRONTEIRAS - ESTADO DO PIAUÍ
CNS 78311, TEL. (86) 98846-2446
EMAIL: cartoriounicodefronteiras@gmail.com

CERTIDÃO DE DECURSO DE PRAZO

Certifico que nos termos da intimação Extrajudicial de cobrança do saldo devedor referente ao instrumento particular, de compra e venda e financiamento de imóvel, com alienação fiduciária em garantia, tendo como credor(a) BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A, pessoa jurídica de direito privado subsidiária integral do Banco do Brasil S.A, inscrita no CNPJ nº 06.043.050/0001-32, e como devedores, **ISAC JOSÉ PASTOR ALVES** portador do CPF nº 603.272.073-02 e **SARAH BEATRIZ SANTIAGO PAIVA** portadora do CPF nº 059.416.423-00, referente ao contrato nº **3330671**, com garantia em Alienação Fiduciária na matrícula nº **5.524**, neste cartório, com endereço do imóvel situado na Rua Francisco de Sousa Pereira, s/n, bairro Sagui, Fronteiras - PI, **os devedores foram notificados, no dia 25 de Março e 13 de Abril de 2026** respectivamente e estes não compareceram para pagar ou dizer por que não fez tudo na forma da lei, de cuja resposta estou dando ciência ao apresentante nesta data. Emolumentos: R\$ 27,67; FERMOJUPI: R\$ 5,53; Selos: R\$ 0,26; MP: R\$ 2,21; FEAD: R\$ 0,28; FMADPEP: R\$ 0,28; Total: R\$ 36,23. O presente ato só terá validade com o Selo: **AJO52087 - KWYH**. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpi.jus.br/portalextra.

O referido é verdade e dou fé.

Fronteiras - PI, 14 de Maio de 2026

Amanda Larissa de Araújo Nunes

Registradora





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: GMPRG-FXHZ5-LD8ND-TSSV7

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

AMANDA LARISSA DE ARAUJO NUNES (CPF 968.763.443-04)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/GMPRG-FXHZ5-LD8ND-TSSV7>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>