

Edital de 1ª, 2ª e 3ª Chamada de leilão público de bem imóvel e de intimações da empresa em falência SAENGE ENGENHARIA DE SANEAMENTO E EDIFICAÇÕES LTDA., sociedade empresária, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.908.423/0001-08, tendo como representantes Antonio Silva Goes, CPF/MF: 056.072.728-34 e Luiz Arnaldo Pereira Mayer, CPF/MF 677.494.968-15, na pessoa do Administrador Judicial V FACCIO ADMINISTRACOES, CNPJ/MF 14.845.974/0001-80, representada pelo Sr. Valdor Faccio, CPF nº 157.313.759-68 conforme termo de compromisso [fls. 4125], Ministério Público, credores habilitados e interessados, no processo falimentar nº 0064111-67.2012.8.26.0100 com decisão da quebra em 10/07/2017 – fls. 4096/4098, por ordem do MM Juiz. Paulo Furtado de Oliveira Filho, da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, e interessar possa, que será realizado leilão público para alienação dos respectivos bens arrecadados, com fundamento no artigo 142, I, da Lei de Recuperação Judicial e Falências (Lei nº 11.101/2005 atualizada pela Lei nº 14.112/2020) combinado com o disposto no artigo 881 e seguintes do Código de Processo Civil através do Leiloeiro JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo nº 754, da gestora PICELLI LEILOES a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134.

INTERESSADOS:

- ✓ Credores Habilitados nos autos.
- ✓ Representantes legais da massa falida:
- ✓ Ministério Público do Estado de São Paulo.
- ✓ Fazendas Públicas (União, Estados, Municípios, Distrito Federal)
- ✓ AMF Company Ambiental Ltda – CNPJ 21.180.813/0001-80

DO CERTAME:

LEILÃO ÚNICO: com abertura de disputa ao vivo no dia 06/10/2026, às 15h30, e encerramento dia 05/11/2026 as 15h30.

LANCE MÍNIMO: serão aceitos lances a partir de **R\$ 120.000,00 (cento e vinte e mil reais)**.

**conforme proposta de compra já constante no presente feito, mais especificamente às suas fls. 15.445/15.452*

DA DESCRIÇÃO DOS BENS: RELAÇÃO DE ACERVO TÉCNICO E CAPACITAÇÃO TÉCNICOS
DA FALIDA – OBRAS EXECUTADAS

No Orde m	No Obra	NoContr	Contrata nte	Descrição	Data
1	49	11977/97	SABESP	Obras de implantação, adequação obras complementares e interligações da Adutora Alto da Boa Vista - ABV e do Booster Guarapiranga/ Capão Rondon, na Região Metropolitana de São Paulo.	28.05.1998
2	263	53533/07	SABESP	Execução das Obras do Lote 2 do Sistema Produtor de Água Mambu/Branco da Região Metropolitana da Baixada Santista - 1a. Fase, que compreende: Adutora de Água Tratada - Trecho 1 - Entre a ETA e a Interligação Suarão e Trecho 3C - Entre Melvi e Humaitá	23.07.2008
3	127	080/01	CEDAE	Obra e serviços de duplicação de Adutora Principal da Baixada e melhoria do sistema Guandu para Abastecimento de Água da Baixada Fluminense visando a entrada em operação das obras do programa de Despoluição da Baía de Guanabana e do Programa Nova Baixada.	27.08.2001
4	235	35335/06	SABESP	Execução de redes coletoras, ligações domiciliares, coletores tronco, linhas de recalque e estações elevatórias, de esgotos (EEE'S) de Bertioga, Cubatão e Vicente de Carvalho - Guarujá integrantes do Projeto Financiado pelo Japan Bank For Internacional Cooperation	15.06.2007
5	70	59614/97-A	SABESP	Execução da linha de recalque CT - 8.1, coletor tronco CT - 8.2, estação elevatória de esgoto EEE-5 nova, emissário por recalque final e estação de tratamento de esgotos (ETE), em Itanhaém, SP	
6	225	S CPS 19/20	Andrade Gutierrez	Montagem da 4ª Linha Recalque Sistema Rio das Velhas, Nova Lima, MG	19.10.2006
7	56	12399/97	SABESP	Execução de Captação, Estação Elevatória de Água Bruta e Adutora do Rio Paraíba à Estação de Tratamento de Água - ETA II, integrantes do Sistema de Abastecimento de Taubaté	18.12.1998
8	203	84/2005	CAGECE	Execução dos serviços de distribuição, limpeza e revestimento interno de Adutoras de Água Tratada de Fortaleza-CE	04.04.2005
9	1000	0	SABESP	Prestação de serviços de engenharia para limpeza e revestimento de redes de abastecimento de água no anel distribuidor primário do Setor Vila Deodoro, área do Departamento de Serviços Centro - Unidade de Negócio Centro - Região Metropolitana de São Paulo	
10	10	400/93	CCO	Execução das Obras de Captação do Rio Grande, Adutora do Rio Grande, Segunda Bateria de Filtros e ETA - Casa de Química- 2ª Etapa	
11	12	1056/94	SABESP	Obras de Travessia sobre o Rio Casqueiro junto a Marginal da Via Anchieta e Avenida dos Bandeirantes, Recuperação da Estrutura, Substituições de Adutora e Caixa de Manobra da Travessia do Morro do Sabão, Integrantes dos Sistemas de Abastecimento de Água.	26.06.1995
12	15	146/95	SABESP	Execução das obras da Adutora de Itaquaquecetuba - Guarulhos, derivação do CR.1 para CR.2 e Centro de Reservação CR.2, integrantes do sistema de abastecimento de água da Região Metropolitana de São Paulo.	29.08.1997
13	88	00/22/0014	DAEE	Execução das obras de implantação do reservatório de retenção TM-4 "Chrysler", na bacia do Alto Tamaduatei, no Município de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo.	12.09.2000

14	154	03/22/0001	DAEE	Implantação de Reservatório de Amortecimento de Picos de Cheias do Córrego Pirajuçara, no Município de São Paulo.	04.02.2003
15	175	03/22/0003	DAEE	Implantação de Reservatório de Amortecimento de Picos de Cheias "RM-4/São Caetano", no Ribeirão dos Meninos, do Município de São Caetano do Sul, SP.	02.06.2003
16	48	N-3.035/98	CVRD	Execução das obras civis de complementação do sistema de distribuição de água e coleta de esgoto, compreendendo, rede de distribuição de água, rede coletora de esgoto, três estações elevatórias de esgoto e quatro estações de tratamento de esgotos.	
17	186	11073/03.1	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção dos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgoto - Crescimento Vegetativo, nos Polo de Manutenção Osasco, Polo de Manutenção Barueri (compreendendo os Postos de Operação Santana de Parnaíba e Pirapora do Bom Jesus) e Polo de Manutenção Carapicuíba (compreendendo Posto de Operação Jandira), Áreas da Unidade de Negócio Oeste - Região Metropolitana de São Paulo - Programa Global Sourcing	
18	183	255/03	COHAB	Obras de Empreendimento de Interesse Social Olarias (137 unidades).	15.08.2003
19	141	6345/02	SABESP	Execução das obras de reversão dos esgotos de Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra para o Sistema ABC, incluindo interligações e obras complementares, integrantes do Sistema de Esgotos Sanitários da Região Metropolitana de São Paulo	12.07.2002
20	134	10924/01	SABESP	Obras de Adequação da ETE Lagrado, Integrante do Sistema de Esgotos Sanitários do Município de Botucatu.	05.11.2001
21	280	.080316.09.	DMAE	Obras Emissário de Esgoto Bruto EBE Ponta da Cadeia/EBE Cristal, em Porto Alegre, RS	29.10.2009
22	47	59601/97	SABESP	Execução das obras da Estação de Tratamento de Esgoto Barequeçaba, da Estação Elevatória de Esgoto Bruto Tipo A2, e do Emissário do Sistema de Esgotamento Sanitário de São Sebastião, SP	23.01.1998
23	34	31531/96	SABESP	Obras do Coletor Tronco Cassandoca (Barueri), integrante do Sistema de Esgotos Sanitários da Região Metropolitana de São Paulo.	03.02.1997
24	33	31533/96	SABESP	Obras do Coletor Tronco Mooca, integrante do Sistema de Esgotos Sanitários da Região Metropolitana de São Paulo.	03.02.1997
25	30	59626/97	SABESP	Obras e Serviços de Implantação do Sistema de Esgotos Sanitário dos Bairros Jardim Casqueiro, Ilha Caraguatá, Jardim Nova República e Parque São Luiz, no Município de Cubatão	
26	38	2655/97	COMGÁS	Execução e Montagem de Redes de Distribuição de Gás Canalizado em Tubos de Aço Carbono Soldado, em Taubaté, SP	21.08.1997
27	42	2857/97	SABESP	Execução de obras de construção do reservatório metálico R2A capacidade de 5.000 m³ no município de Taboão da Serra, área da Unidade de Negócio Oeste - Região Metropolitana de São Paulo.	29.12.1997
28	206	05/4077-00	SANASA	Abastecimento de Água no Parque Oziel e Jardim Monte Cristo, Campinas, SP	28.09.2005
29	17	214/95	SABESP	Obras dos Reservatórios Central e Elevado, Bateria de Filtros e Medidor de Vazão, Integrantes do Sistema de Abastecimento de Água do Município de Ubatuba, SP.	28.08.1996
30	273	42119/08	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Execução de Redes e Ligações de Água e Esgoto, Reposição de Pavimentos, Conservação de Áreas, Execução de Redes e Ligações do Crescimento Vegetativo e Troca de Ramais nos Municípios da Unidade de Negócio da Baixada Santista da Diretoria de Sistemas Regionais - R.	

31	216	54242/05	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção dos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos, Reposição de Pavimentos e Atendimento do Crescimento Vegetativo na Área dos Polos de Manutenção Lapa, Sé e Vila Mariana - Unidade de Negócio Centro - Diretoria Metropolitana - M.	
32	231	45253/06	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção dos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos, Reposição de Pavimentos e Atendimento do Crescimento Vegetativo, Troca de Hidrômetro, Supressão e Religação de Água e Esgoto na Área dos Polos de Manutenção Lapa, Sé e Vila Mariana e Escritórios Regionais Cerro Corá, Ipiranga, Praça da Árvore, Sé e Jardins - Unidade de Negócio Centro - Diretoria Metropolitana - M.	
33	132	15071/00	SABESP	Serviços de ligações domiciliares de Água e Esgoto na Divisão Regional de Taboão da Serra - Unidade Oeste - Vice Presidência Metropolitana de Distribuição.	08.08.2001
34	46	84594/97	SABESP	Prestação de Serviços Técnicos de Engenharia para Reparos nos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos na Área da Divisão Regional Capela do Socorro.	03.03.1998
35	25	9502/96	SABESP	Obras de rede de distribuição de água, rede coletora de esgotos e ligações domiciliares de água e esgotos, nos municípios de Caraguatatuba, São Sebastião e Ubatuba.	
36	74	14878/98	SABESP	Execução de Prolongamento de Redes de Distribuição de Água, Redes Coletoras de Esgotos e Ligações Domiciliares de Água e Esgotos nos Municípios de Caraguatatuba, Ilha Bela, São Sebastião e Ubatuba.	23.03.2000
37	129	1990/01	SABESP	Execução de ligações domiciliares de água, manutenção de cavaletes e outros serviços na área dos Escritórios Regionais de Suzano e Itaquaquecetuba, Unidade de Negócios Leste, na Região Metropolitana de São Paulo.	
38	212	42403/05	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção de Redes e Ligações de Água e Esgotos nos Municípios de Taubaté e Tremembé.	02.03.2006
39	133	24412/00	SABESP	Serviços de engenharia para reparos nos sistemas de distribuição de água, coleta de esgotos e reposição de pavimentos danificados na Regional do Butantã, área da Unidade de Negócio Oeste - Região Metropolitana de São Paulo.	24.08.2001
40	44	84595/97	SABESP	Serviços Técnicos de Engenharia para Reparos nos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos, na área da Divisão Regional Campo Limpo - Unidade de Negócio Sul - Região Metropolitana de São Paulo.	03.03.1998
41	187	11073/03.2	SABESP	Distribuição	
42	76	8816/99	SABESP	Execução dos serviços de engenharia para manutenção de redes de distribuição de água e coleta de esgotos na área da Divisão Regional Capela do Socorro - Unidade de Negócio sul - Região Metropolitana de São Paulo.	09.06.2000
43	145	26530/01	SABESP	Obras de Rede Coletora, Ligações Prediais, Estação Elevatória e Linha de Recalque, integrantes do Sistema de Esgotos Sanitários, no município de São Vicente.	03.10.2002
44	218	06/4189-00	SANASA	Esgotamento Sanitário na Vila Costa e Silva, em Campinas, SP	03.08.2006
45	50	757/98-M	SABESP	Execução de Obras do Sistema Produtor Bacuri - Adutoras de Água Bruta e Tratada e Conjuntos Moto-Bombas	05.06.1998
46	84	884/99	SABESP	Obras de Melhoria no Sistema de Distribuição de Água; Rede Primária, Setor Tamboré - Unidade de Negócio Oeste - Vice-Presidência Metropolitana de Distribuição.	11.10.2000
47	112	5767/00	SABESP	Obras de prolongamentos de redes e ligações domiciliares de água avulsas e sucessivas.	21.12.2000
48	138	16522/00	SABESP	Execução de obras para recuperação de torres e reservatórios nas áreas da Unidade de Negócio Oeste - Região Metropolitana de São Paulo	
49	7	325/93	CTL	Execução de Obras de Rede de Distribuição de Água e Ligações, Integrantes do Sistema de abastecimento de Água da Região Metropolitana de São Paulo - Lote 1	
50	87	16713/00	SABESP	Execução das adutoras de água bruta e tratada do Sistema Produtor Bacuri, área da Unidade de Negócio Oeste - Região Metropolitana de São Paulo.	07.11.2000
51	205	10093/05	SABESP	Serviços de Engenharia no Canal de Água Filtrada e Complementos - Sistema de Abastecimento de Água de Cubatão - Unidade de Negócio Baixada Santista.	
52	27	37504/96	SABESP	Obras de Complementação do Módulo Projetado e Reforma do Módulo Existente da Estação de Tratamento da Água, Complementação Booster B-4 e Reservatório 1-A	14.10.1996

53	120	16295/00	SABESP	Prestação de serviços de adequação das instalações do Sistema de Cloração da ETA Rio Grande - Unidade de Negócio de Produção de Água, na Região Metropolitana de São Paulo.	13.03.2001
54	113	19795/00	SABESP	Readequação do Sistema de Abastecimento de Água para o Município de Ilha Bela na unidade de Negócios Litoral Norte.	02.04.2001
55	116	21532/00	SABESP	Fornecimento de cabos de energia, incluindo todos os acessórios e mão-de-obra para remoção dos cabos existentes e instalação de novos cabos na Estação Elevatória de Água Bruta do Guarapiranga na Região Metropolitana de São Paulo	15.02.2001
56	131	337/01 UML	EMBASA	Linha tronco em PEAD.2731 m, Salvador, BA	
57	35	78563/96	SABESP	Execução das obras de otimização do Setor de Abastecimento de Satana, área da Unidade de Negócio Norte - Região Metropolitana de São Paulo.	09.05.1997
58	22	051/96	SEMASA	Execução de Serviços de Substituição ou Ligação de Água em Diversas Localidades	
59	16	054/95	SEMASA	Execução de Serviços de Substituição ou Ligação de Água em Diversas Localidades no Município de Santo André, SP	
60	9	09/95	SEMASA	Execução de Serviços de Substituição ou Ligação de Água	
61	195	25542/03	SABESP	Adutora de Água Bruta - Bragança Paulista, SP	20.09.2004
62	171	020/2003	PM S CARLOS	Obra de Contenção de Margens do Córrego Gregório (Trecho de 130m a Jusante da Ponte da Rua Delfino M. C. Penteadó).	31.03.2003
63	246	32/07	SAAE Indaiatuba	Execução de Travessia por Método não Destrutivo com tubulação em PEAD	
64	13	025/95	EMDURB	Execução de Drenagem Pluvial e Afastamento de Esgotos Doméstico da ciclovia lateral à Rodovia Oswaldo Cruz	
65	60	1306/99	SABESP	Prestação de serviços comerciais para identificação, caracterização e regularização de ligações de água e de esgotos de clientes dos imóveis das áreas da Unidade de Negócio Sul - Campo Limpo, na Região Metropolitana de São Paulo	19.03.1999
66	61	1310/99	SABESP	Regularização Ligações de Água e de Esgoto, Sul-Capela do Socorro, São Paulo	19.03.1999
67	160	31467/02	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção de Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos e Reposição de Pavimentos no Polo de Manutenção Butantã e Municípios de Cotia, Itapevi, Vargem Grande Paulista e Taboão da Serra na Unidade de Negócio Oeste - Vice-Presidência Metropolitana de Distribuição M	27.02.2003
68	182	1406/03	SABESP	Serviços de manutenção (reparo) de redes e ligações de água e esgotos nos municípios de Taubaté e Tremembé.	07.07.2003
69	201	16522/03	SABESP	Execução de obras de assentamento e travessia aérea da Adutora Capela II (Jardim Ângela) - Jaceguava sobre o Rio Embu Mirim, área da Unidade de Negócio Sul, Região Metropolitana de São Paulo	10.10.2003
70	155	13813/02	SABESP	Serviços afins e Correlatos em Saneamento Ambiental, Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos, Microdrenagem e Dispositivos para Coleta de Lixo nas Comunidades de Baixa Renda nos Bairros Jaraguá e Brasilândia.	05.03.2003
71	227	6447/06	Autoban	Serviços de reparos em redes de distribuição de água, redes coletoras de esgotos e reposição de pavimentos danificados na área de atuação da Divisão Regional de Osasco - Unidade Oeste - Região Metropolitana de São Paulo.	
72	21	72517/96	SABESP	Reparos dos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgotos na Área dos Municípios de Arujá e Poá	
73	191	27672/03	SABESP	Serviços afins e correlatos em Saneamento, Manutenção em Redes Coletoras e Ligações de Esgotos no Município de Santos e Cubatão.	
74	66	1320/99	SABESP	Obras de Rede Coletora e ligações prediais em morros de diversos bairros, integrantes do sistema de esgotos sanitários do Município de Santos.	19.03.1999
75	152	TEG 211-658	EMAE	Prestação de serviço de obras de Aquecimento dos Efluentes Sanitários das Estruturas da EMAE, sob regime de execução indireta.	23.10.2002
76	224	35975/05	SABESP	Execução das obras de adequação hidráulica e recuperação da linha de recalque da Estação Elevatória de Esgotos Guaió - ETE Suzano, integrante do sistema de Esgoto Sanitários da Região Metropolitana de São Paulo	20.10.2006
77	136	66502/97	SABESP	Redes e Coletores Tronco de Esgotos pelo método convencional e por método subterrâneo não destrutivo na bacia PI-14 Nove de Julho, dos sistemas de coleta de esgotos, na Região Metropolitana de São Paulo.	03.05.2001
78	8	SBS/025/94	CCCC	Obras do Coletor Tronco Ipiranga (BAR) - Despoluição do Rio Tietê	
79	68	5447/99	SABESP	Obras do emissário por Gravidade Teotônio, no município de São Paulo - Bacia do Guarapiranga - Unidade de Negócio Sul - Região Metropolitana de São Paulo.	05.10.1999
80	24	264/95-A	SABESP	Execução das obras de Emissário com extensão de 125,0 m, Estação Elevatória de Esgotos tipo AO, Estação de Tratamento de Esgotos - lodos digeridos, Linha de Recalque com 710,70 m e Caixa de Areia, integrantes do Sistema de Esgoto Sanitário do Município de Jambeiro	16.07.1996

81	214	11380529/	SABESP	Execução das obras de Contenção do Interceptor do Ribeirão Meninos, Margem Esquerda, numa extensão de 930 metros, no trecho compreendido entre a Avenida Almirante Delamare e a Rua São Paulo, integrante do Sistema de Esgotamento Sanitário da RMSP.	13.04.2006
82	204	36723/04	SABESP	Obras de Adequação Hidráulica e Recuperação da Linha de Recalque da EEE Guaió - ETE Suzano, da RMSP	04.08.2005
83	5	575/94	SABESP	Serviços de Ligações Domésticas de Esgotos, Barueri	
84	4	580/94	SABESP	Serviços de Ligações Domésticas de Esgotos, Santo Amaro	
85	14	24.11.1995	Camargo Campos	Obras de Rede de Efluentes Domésticos compreendendo o fornecimento de Mão-de-Obra e Materiais	
86	148	31332/02	SABESP	Reparos de Rede Coletora Esgoto no Butantã São Paulo, SP	22.11.2002
87	19	0118/96	CDHU	Obras de infra-estrutura referentes ao Sistema de Esgoto Sanitário, Estação Elevatória de Esgoto e Estação de Tratamento de Esgoto no Conjunto Habitacional "Ubatuba D"	
88	86	16139/00	SABESP	Rede Coletora de Esgotos, Jandira, SP	07.11.2000
89	150	33423/02	SABESP	Reparos de Rede Coletora Esgoto no Jaguaré, São Paulo, SP	05.12.2002
90	188	0151/03	IPT	Rede de Distribuição de Gás Natural.	01.08.2003
91	194	1130/04	IPT	Rede de Distribuição de Gás Natural para abastecimento de prédios do IPT	
92	98		ONOFRE	Instalação de PE em Postos de Combustível	
93	20		Posto Cidade	Linha de Distribuição de Gás	
94	144	4.2/2002	SANEPAR	Execução das obras para ampliação e pré-operação dos Sistemas de Abastecimento de Água dos Municípios de Curitiba, Colombo, Pinhais, Almirante Tamandaré, Campina Grande do Sul, Quatro Barras e Araucária, com fornecimento integral de todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra	17.09.2002
95	192	5311/04	SABESP	Obras do Sistema Produtor Guarapiranga, compreendendo a Adequação da Entrada de Água Bruta da ETA-ABV, Booster Granja Viana, Adutora de Cotia, Centro de Bombeamento Sul, Adutora ABV-CBS-Shangrilá, Interligações e demais Obras Complementares, na Região Metropolitana de São Paulo	10.05.2004
96	230	48174/06	SABESP	Automação do Sistema de Micromedicação do Litoral Norte, nos Municípios de Caraguatatuba, Ubatuba, São Sebastião e Ilhabela	
97	215	9573/04	SABESP	Adequação do Sistema Metropolitano de Distribuição - Reservatórios, Adutores, Redes Primárias e Secundárias, Estações Elevatórias de Água nos Setores de Abastecimento Avenida, Araçá e Parelheiros.	19.04.2009
98	199	9559/04	SABESP	Adequação do Sistema Metropolitano de Distribuição - Reservatórios, Adutoras, Redes Primárias e Estações Elevatórias de Água nos Setores de Abastecimento Itaquaquecetuba, Carapicuíba, Jandira, Caieiras e Francisco Morato.	02.03.2005
99	69	4357/99	SABESP	Prestação de Serviços Comerciais Voltados a Recuperação de Créditos Vencidos, Clientes dos imóveis localizados em Áreas Administradas pela Unidade de Negócios Leste - Através das Ações de Cobrança Administrativa, Corte e Restabelecimento do Fornecimento	27.10.1999
100	114	12794/00	SABESP	Execução da Setorização, Macromedicação e Controle Operacional da Rede de Distribuição de Água do Município de Cubatão.	08.05.2001
101	53	2688/98-M	SABESP	Execução de obras da captação, estação elevatórias de água bruta e tratada, estação de tratamento de água, no município de Santana de Parnaíba, área da Unidade de Negócio Oeste.	02.09.1998
102	67	5549/99	SABESP	Execução de Ampliação e Adequação do Sistema de Cloração, Implatação do Sistema de Permanganato de Potássio e Obras Complementares, dentro do Programa de Saneamento Ambiental da Bacia do Guarapiranga do Sistema Produtor Guarapiranga - Região Metropolitana de São Paulo	24.09.1999
103	284	43621/09	SABESP	Execução de Obras de Remanejamento de Trecho de Adutora de Entrada do Reservatório Vila Alpina, Unidade de Negócio Centro, na Região Metropolitana de São Paulo	29.01.2010

104	232	38052/06	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Fornecimento e Instalação de Cabos Subaquáticos para Alimentação Elétrica das Bombas de Recalque da EEAB Taquacetuba, na Represa Billings - Unidade de Negócio de Produção de Água da Metropolitana - MA - Diretoria Metropolitana - M	
105	222	31230/06	SABESP	Serviços de demolição de sistemas desativados no Município de São José dos Campos.	
106	51	1951/98	SABESP	Execução de obras para implantação, por método convencional, de redes primárias do Sistema de Distribuição de Água no setor Mombaba, Área da Unidade de Negócio Centro, na Região Metropolitana de São Paulo.	05.06.1998
107	78	5290/00	SABESP	Prestação de Serviços de corte e restabelecimento do fornecimento de água e supressão da ligação e religação, nos municípios de Santos, São Vicente, Cubatão e Guarujá - Unidade da Baixada Santista.	24.08.2000
108	121	17976/00	SABESP	Execução de travessia subaquática de adutora de água tratada sob o Mar de Dentro, Cananéia, em PEAD DN 315 mm.	02.02.2001
109	202	2005/22/00	DAEE	Construção de pontilhão sobre o Ribeirão dos Meninos, que interliga as Ruas Balbino e São Paulo, nos Municípios de São Caetano do Sul e São Paulo.	
110	283	56919/09.0	SABESP	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Atendimento da Manutenção e do Crescimento Vegetativo de Redes/Ligações nos Sistemas de Distribuição de Água/Coleta de Esgotos, com Reposição dos Pavimentos Danificados, nos Municípios Abrangidos pelas Áreas dos Polos de Manutenção da Unidade de Negócio Oeste - Diretoria Metropolitana - M	18.01.2010
111	83	6502/00 M	SABESP	Execução de reparos em redes de distribuição de água, redes coletoras de esgotos e reposição de pavimentos danificados na área de atuação da Divisão Regional de Osasco - Unidade Oeste - Região Metropolitana de São Paulo	17.10.2000
112	247	50485/07 L	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Atendimento da Manutenção e do Crescimento Vegetativo, de Redes/Ligações nos Sistemas de Distribuição de Água/Coleta de Esgotos, com Reposição dos Pavimentos Danificados nas Áreas da Unidade de Negócio Oeste da Diretoria Metropolitana - M	07.01.2008
113	223	24171/06	SABESP	Prestação de Serviços de Engenharia para Manutenção dos Sistemas de Distribuição de Água e Coleta de Esgoto, Reposição de Pavimentos, Serviços de Troca de Hidrômetros, Supressão de Ligações, Trocas de Ligações e Ligações Avulsas e Sucessivas de Água e Esgoto do Crescimento Vegetativo, nas Áreas da Unidade de Negócio Oeste - Diretoria Metropolitana.	04.10.2006
114	43	009/97	ONCOCE NTRO	Execução de reforma do laboratório com adequação para atendimento de pacientes ambulatoriais.	11.10.1997
115	240	6.1/2007	SANEPAR	Construção de Redes Coletoras de Esgotos Sanitários, Ligações Prediais, Interceptores e Coletores Tronco de Esgotos Sanitários, Linhas de Recalque, Estações Elevatórias e Estação de Tratamento de Esgotos Sanitários, nos municípios de Curitiba, Araucária, São José dos Pinhais e Campo Magro, com fornecimento integral de todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra	10.07.2007
116	260	39392/06	SABESP	Execução das Obras do Sistema de Esgotos Sanitários do Município de Ilhabela - 1ª Etapa, compreendendo: Estações Elevatórias de Esgotos 1.1-1(tipo A0), 1.1-2(tipo A1), 1.2(tipo A4), 1.3-1(tipo A3), 1.3-2(tipo A0), 2.1(tipo A4), 2.2(tipo A4), 3.1(tipo A2); Linhas de Recalque EE 1.1-1, EE 1.1-2, EE 1.2, EE 1.3-1, EE 1.3-2, EE 2.1, EE 2.2/EPC, EE 3.1; Redes Coletoras de Esgotos Sub-bacia 2.1 e Sub-bacia 2.2, Estação de Pré-Condicionamento de Esgoto, Emissário por Recalque (trecho terrestre) e Emissário Submarino, com fornecimento e instalação de materiais e equipamentos	26.06.2008
117	125	1464/01	SABESP	Obras dos emissários EM-17M e EM-17; interceptor da EE Gonzaguinha a EE Nova Tomé de Souza; emissário por recalque EM-EE Nova Tomé de Souza ao Interceptor Oceânico I.1; emissário por recalque da EE.01 - Mexico 70 e EE.02 - México, e estação elevatória	19.06.2001

118	213	24458/04	SABESP	Execução das obras Complementares do Projeto Tietê 2a. Etapa. Lote 1 - Estação de Tratamento de Esgoto de Santana de Parnaíba, Coletores Tronco Carapicuíba, Bussocaba, São João de Barueri e Secundários, numa extensão de 18,2 Km; Redes Coletoras em Osasco, Barueri, Cotia e Santana de Parnaíba, numa extensão de 160,5 km, 18 Estações Elevatórias e 9.474 Licações Domiciliares, em área da Unidade de Negócio Oeste - Reginão Metropolitana de São Paulo	12.04.2006
119	72	13639/99	SABESP	Obras no Sistema de Esgotos Sanitários dos Morros de Santos	08.05.2000
120	104	05.605/00	SABESP	Remanejamento de Rede de Esgoto, Residencial du Moulin, São Sebastião, SP	03.08.2000
121	105	20636/00	SABESP	Execução do Trecho Final do Coletor Tronco - Sistema de Esgotos Sanitários - Praia de Barequeçaba, Município de São Sebastião, SP	11.12.2000
122	173	8649/01	SABESP	Obras de melhoria e ampliação da Estação de Tratamento de Esgotos - ETE Maririporã.	05.05.2003
123	139	9935/02	SABESP	Execução de Obras na Rede Coletora no Canal do Morro do Pacheco, Santos, SP	12.06.2002
124	119	23075/00	SABESP	Manutenção de Redes e Ligações Domiciliares de Esgotos no Município de Guarujá e Bertioga, SP	16.05.2001
125	39	C2670/97	COMGÁS	Execução de Corte e Renovação de Ramais na Rede de Distribuição de Gás Canalizado, no Município de São Paulo, SP	03.10.1997
126	71	Gas nº 02/9	Petrobras Distr	Execução da Rede de Distribuição de Gás Natural, Residencial/Comercial, em Vitória e Serra, ES	03.05.2000
127	142	620.400.00	Petrobras Distr	Ramal de Distribuição de Gás Natural em Vila Velha, ES	28.05.2002
128	26	2491/96	COMGÁS	Obras e Serviços de Corte e Renovação de Ramais no Município de São Paulo	02.10.1996
129	172	460000875	Petrobras Distr	Execução de Serviços de instalações, Interligações, Adequações e Conversões dos Aparelhos de Consumo a GLP para Gás Natural nos Segmentos Residencial e Comercial em Vitória, ES	
130	37	2661/96	COMGÁS	Recomposição de Pavimentação de Valas	09.09.1997
131	36	2398/97	COMGÁS	Travessias Subterrâneas.	13.03.1997
132	128	012.2.016.0	PETROBRAS	Ramal para a Estação de Compressão I do Gasoduto Lagoa Parda	09.08.2001
133	79	013/2000	Petrobras Distr	Rede de Distribuição de Gás Natural, Vitória e Serra, ES. Cabos para Fibras Ópticas em Vitória	14.08.2000

Nos termos do artigo 141, II, da Lei 11.101/2005 o objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho, com exceção se o arrematante for:

- I. Sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido;
- II. Parente, em linha reta ou colateral até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; ou
- III. Identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão.

A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado em que os bens se encontram, sem garantias, competindo ao interessado aferir suas condições.

DO CONDUTOR DO LEILÃO: O leilão será realizado de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134 e será conduzido pelo Leiloeiro Oficial **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, MATRICULADO na JUCESP sob nº 754**, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – TJ/SP.

DO EDITAL: Poderão as partes, credores e/ou terceiros interessados, querendo, impugnar o presente edital no prazo máximo de 05 dias corridos, contados da data da publicação do mesmo no Diário Eletrônico, sob pena de preclusão.

IMPUGNAÇÃO DA ARREMATACÃO: Para a impugnação da arrematação, deverão ser observados o prazo e requisitos previstos no art. 143, caput e parágrafos, da Lei 11.101/2005, observado o prazo de 48h após a juntada do auto de arrematação nos autos. Se houver mais de uma impugnação baseada no valor de venda do bem, somente terá seguimento aquela que tiver o maior valor presente entre elas. Impugnações baseadas no valor de venda do bem somente serão recebidas se acompanhadas de oferta firme do impugnante ou de terceiros para a aquisição do bem, respeitados os termos do edital, por valor presente superior ao valor de venda, assim como de depósito caucionário equivalente a 10% (dez por cento) do valor oferecido.

DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.picellileiloes.com.br e www.publicjud.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, §2º, do CPC.

DOS LANCES: Os lances deverão ser ofertados pela rede INTERNET, através do portal <http://www.picellileiloes.com.br/>.

DA ADJUDICAÇÃO DO(S) BEM(NS) PELOS CREDITORES: O juiz poderá autorizar os credores, de forma individual ou coletiva, em razão dos custos e no interesse da massa falida, a adquirir ou adjudicar, de imediato, os bens arrecadados, pelo valor da avaliação, atendida a regra de classificação e preferência entre eles, ouvido o Comitê. (Art. 111- Lei n. 11.101/2005). Por deliberação tomada nos termos do art. 42 desta Lei, os credores poderão adjudicar os bens alienados na falência ou adquiri-los por meio de constituição de sociedade, de fundo ou de outro veículo de investimento, com a participação, se necessária, dos atuais sócios do devedor ou de terceiros, ou mediante conversão de dívida em capital. (Redação dada pela Lei nº 14.112, de 2020- Art. 145)

FORMAS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso.

À VISTA: O pagamento à vista deverá ocorrer no prazo de 24 horas da confirmação de lance vencedor, como também deverá ser providenciado o pagamento da comissão do Leiloeiro no mesmo prazo.

PARCELADO: Condicionado a aceitação do administrador judicial, Ministério Público e Magistrado, O interessado arrematante declara ciente que para realizar o envio da proposta deverá ser depositado em juízo através de guia de depósito judicial o valor correspondente 10% (dez inteiro por cento) do valor da proposta a título de caução, bem como, comissão do leiloeiro. Após a homologação deverá o arrematante realizar os

demais pagamentos de acordo com a proposta homologada. Uma vez ofertada a proposta o interessado/arrematante fica vinculado a realizar o pagamento, não cabendo desistência da oferta.

LANCE CONDICIONAL: Acaso não haja licitantes no leilão, será aberto a captação de lance na modalidade condicional pelo prazo de 30 (trinta), dias. Decorrido o referido prazo será informado ao juízo as propostas recebidas, ficando condicionadas à homologação do Magistrado, para posterior emissão dos documentos em caso de aceitação.

DA COMISSÃO: Em caso de arrematação, a comissão a ser paga será de **5% (cinco por cento) sobre o valor do lance vencedor (art. 7 da Resolução 236/2016 – CNJ)**, a ser realizado em até 24 (vinte e quatro) horas a contar do encerramento do leilão/ciência da liberação do lance condicional, independentemente da escolha quanto à forma de pagamento, através de transferência eletrônica digital (TED), pagamento instantâneo (PIX) em conta bancária, a ser informada por esse Gestor.

Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no portal <http://www.picellileiloes.com.br/>. A alienação obedecerá ao disposto na legislação aplicável, no Decreto n. 21.981/32, Resolução Nº 236 de 13/07/2016 – CNJ Leis nº 11.101/2005 – Lei de Falência e Recuperação Judicial – LRF, atualizada pela Lei nº 14.112/2020), e demais normas aplicáveis ao Código de Processo Civil, Código Civil e o “caput” do art. 335 do Código Penal.

Nos termos do artigo 889 incisos I à VIII e parágrafo único, do CPC, ficam as partes e interessados, intimados das designações supra, uma vez que a publicação do presente edital supre a intimação das partes e de seus patronos, caso não sejam localizados para as intimações pessoais.

Jaguariúna, 28 de julho de 2026

Dr. Paulo Furtado de Oliveira Filho
Juiz de Direito

Joel Augusto Picelli Filho
Leiloeiro Oficial – Jucesp 754